



GUIA PRÁTICO DE SEGURANÇA E PREVENÇÃO

Orientações essenciais para empresas,
condomínios e equipes de manutenção.

COM DICAS DO TAURINHO

Segurança não é sorte. É prevenção.

BEM-VINDO

PREVENIR É UMA RESPONSABILIDADE DIÁRIA

Este guia foi criado para ajudar você a reconhecer pontos importantes de segurança e saber quando procurar apoio técnico especializado.

COMO USAR ESTE GUIA

- Leia um tema por vez e compare com a realidade do seu local.
- Use o checklist final em verificações visuais periódicas.
- Registre anomalias e solicite avaliação profissional quando houver dúvida.
- Nunca improvise reparos em sistemas de segurança.



DICA DO TAURINHO

Este material é educativo. Projetos, instalações, ensaios e manutenções devem seguir a legislação aplicável, as normas técnicas vigentes e a orientação de profissionais habilitados.

01 | PREVENÇÃO EM FOCO

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

Quando a energia principal falha, a iluminação de emergência ajuda as pessoas a reconhecer caminhos e saídas.

O QUE OBSERVAR

- Luminárias visíveis e sem danos aparentes.
- Pontos estratégicos e mudanças de direção iluminados.
- Sinalização de saída iluminada e legível.
- Baterias e carregadores sem sinais de falha.
- Testes funcionais e autonomia registrados.



DICA DO TAURINHO

Uma luminária acesa no dia a dia não comprova que a bateria sustentará o sistema durante uma emergência.

AÇÃO RECOMENDADA

Inclua testes periódicos no plano de manutenção e registre os resultados.

02 | PREVENÇÃO EM FOCO

EXTINTORES

O extintor precisa estar adequado ao risco, acessível e pronto para uso.

O QUE OBSERVAR

- Acesso livre e sinalização visível.
- Equipamento adequado à classe de risco.
- Lacre e pino de segurança intactos.
- Mangueira, manômetro e cilindro sem anomalias.
- Inspeção e manutenção dentro dos prazos.



DICA DO TAURINHO

Nunca bloqueie um extintor com móveis, caixas, veículos ou materiais de estoque.

AÇÃO RECOMENDADA

Ao notar dano, perda de pressão ou uso do equipamento, providencie avaliação imediata.

03 | PREVENÇÃO EM FOCO

HIDRANTES E MANGUEIRAS

Hidrantes dependem de componentes conservados, organizados e de abastecimento adequado.

O QUE OBSERVAR

- Abrigo identificado e desobstruído.
- Mangueiras acondicionadas sem sinais de dano.
- Válvulas e registros sem vazamentos aparentes.
- Esguichos e conexões presentes e conservados.
- Sinalização e acesso mantidos em boas condições.



DICA DO TAURINHO

Abrir o abrigo e olhar os componentes é importante, mas testes técnicos confirmam o desempenho do conjunto.

AÇÃO RECOMENDADA

Mantenha inventário, registros de inspeção e ensaios executados por equipe qualificada.

04 | PREVENÇÃO EM FOCO

BOMBAS DE INCÊNDIO

A bomba garante pressão e vazão para sistemas hidráulicos de combate a incêndio.

O QUE OBSERVAR

- Painel sem alarmes ou falhas aparentes.
- Ambiente limpo, ventilado e com acesso controlado.
- Válvulas alinhadas na posição operacional.
- Ausência de vazamentos, ruídos ou aquecimento.
- Testes de partida e desempenho atualizados.



DICA DO TAURINHO

A bomba pode parecer normal e ainda falhar na partida automática. O teste programado é indispensável.

AÇÃO RECOMENDADA

Defina uma rotina de teste e investigue ruídos, vazamentos ou aquecimento anormal.

05 | PREVENÇÃO EM FOCO

ALARMES E DETECTORES

A detecção e o aviso rápido ajudam a iniciar a resposta antes que a situação se agrave.

O QUE OBSERVAR

- Central sem indicação de avaria.
- Acionadores manuais desobstruídos.
- Sirenes e avisadores em boas condições.
- Detectores limpos e corretamente identificados.
- Registros de testes e ocorrências atualizados.



DICA DO TAURINHO

Nunca silencie uma falha recorrente sem identificar e corrigir a causa.

AÇÃO RECOMENDADA

Teste os dispositivos por setores e mantenha histórico de ocorrências e correções.

06 | PREVENÇÃO EM FOCO

SPRINKLERS

Sprinklers atuam automaticamente quando as condições de temperatura acionam o elemento correto.

O QUE OBSERVAR

- Bicos sem tinta, corrosão, impacto ou obstrução.
- Espaço livre ao redor dos sprinklers.
- Válvulas identificadas e na posição prevista.
- Tubulações sem vazamentos ou danos aparentes.
- Pressão e inspeções registradas.



DICA DO TAURINHO

Pintar um sprinkler ou pendurar objetos nele pode comprometer seu funcionamento.

AÇÃO RECOMENDADA

Inclua tubulações, válvulas, pressão e bicos na rotina de inspeção profissional.

07 | PREVENÇÃO EM FOCO

ROTAS DE FUGA E SINALIZAÇÃO

Uma rota clara reduz confusão e acelera a saída segura.

O QUE OBSERVAR

- Corredores, portas e escadas desobstruídos.
- Placas visíveis no sentido de deslocamento.
- Portas de saída sem bloqueios ou improvisos.
- Barras antipânico e ferragens funcionando.
- Ponto de encontro definido e conhecido.



DICA DO TAURINHO

A melhor sinalização perde valor quando o caminho está bloqueado.

AÇÃO RECOMENDADA

Revise as rotas sempre que houver mudança de layout, ocupação ou armazenamento.

08 | PREVENÇÃO EM FOCO

SPDA

O sistema de proteção contra descargas atmosféricas ajuda a reduzir riscos para a edificação.

O QUE OBSERVAR

- Captores e componentes sem danos aparentes.
- Condutores sem rompimentos ou corrosão relevante.
- Fixações firmes e protegidas contra danos.
- Aterramento e equipotencialização verificados.
- Inspeções, medições e laudos documentados.



DICA DO TAURINHO

SPDA não é apenas o captor no telhado: o desempenho depende do conjunto e da equipotencialização.

AÇÃO RECOMENDADA

Solicite inspeções por profissional habilitado e mantenha laudos e registros organizados.

09 | PREVENÇÃO EM FOCO

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Falhas elétricas podem causar choques, paradas, aquecimento e princípios de incêndio.

O QUE OBSERVAR

- Quadros identificados, fechados e acessíveis.
- Disjuntores e circuitos devidamente identificados.
- Ausência de cheiro, calor ou ruídos anormais.
- Cabos e tomadas sem danos aparentes.
- Sem extensões ou sobrecargas improvisadas.



DICA DO TAURINHO

Disjuntor desarmando repetidamente é um sinal de problema, não um incômodo a ser contornado.

AÇÃO RECOMENDADA

Interrompa o uso em caso de anomalia e solicite diagnóstico técnico qualificado.

10 | PREVENÇÃO EM FOCO

AVCB E DOCUMENTAÇÃO

Documentos organizados ajudam a demonstrar conformidade e sustentam uma rotina de segurança.

O QUE OBSERVAR

- Validades e responsabilidades acompanhadas.
- Projetos e plantas disponíveis e atualizados.
- Laudos e certificados localizáveis.
- Registros de inspeção e manutenção organizados.
- Alterações avaliadas antes da execução.



DICA DO TAURINHO

A existência do documento não substitui a manutenção contínua dos sistemas instalados.

AÇÃO RECOMENDADA

Crie um calendário de vencimentos e revise a documentação sempre que houver mudanças.

VERIFICAÇÃO VISUAL

CHECKLIST MENSAL DE SEGURANÇA

Marque os itens observados e encaminhe qualquer anomalia para avaliação técnica.

☐

Saídas e corredores estão livres

☐

Acionadores e sirenes estão desobstruídos

☐

Placas de emergência estão visíveis

☐

Sprinklers não estão pintados ou bloqueados

☐

Luminárias não apresentam danos

☐

Casa de bombas está limpa e acessível

☐

Extintores estão acessíveis e sinalizados

☐

Quadros elétricos estão fechados e identificados

☐

Abrigos de hidrante estão organizados

☐

Não há cheiro, calor ou ruído elétrico anormal

☐

Central de alarme não indica falha

☐

Registros e vencimentos estão atualizados

Data: ____/____/____ Responsável: _____



SEU SISTEMA ESTA PRONTO PARA AGIR?

A Taurus Manutenções realiza avaliações, inspeções e manutenções para ajudar sua empresa a manter sistemas de segurança em condições adequadas de funcionamento.

FALE COM A TAURUS

@taurusmanutencoes

www.taurusmanutencoes.com.br

**SEGURANÇA NÃO É SORTE.
É PREVENÇÃO.**